

TESTÉ ET APPROUVÉ. Motivations, organisation, rentabilité... Deux Marseillais désormais rodés à la location de leur résidence principale font partager leur expérience.

Appart ou villa, ils ont franchi le pas

Cyril, propriétaire d'un 100m² avec terrasse rue Davso

"J'ai commencé à louer mon appartement l'été il y a trois ans pour pouvoir financer les travaux. J'ai mis l'annonce en ligne en mai, un mois après le planning



était bouclé. Comme je suis enseignant et que j'ai toujours la possibilité de partir chez de la famille ou des amis, maintenant je le loue aussi pendant les vacances scolaires. Grâce à ça je voyage avec mes enfants. En un mois de location, je gagne 2000 à 2400 euros, un salaire. Même si c'est aussi du travail, je préfère faire ça que des heures sup. Surtout que ça permet aussi de créer des liens, des gens ont tenu à revenir cette année, d'autres m'ont envoyé un cadeau de Noël, c'est sympa." ■

Maeva, propriétaire d'une villa avec piscine au Roucas blanc

"Quand on est arrivé à Marseille, on ne connaissait personne. Le premier été, ça a disjoncté en notre absence, tout était foutu au congélateur et le frigo américain empestait... Je me suis dit qu'il valait mieux que la maison reste occupée. Mes parents louaient la leur pendant le festival d'Avignon donc je connaissais le système et je me suis inscrite sur des sites. Depuis deux ans, on loue notre villa en juillet-août, quand on s'absente. C'est très lourd à gé-

rer parce qu'on enlève tout, des vêtements aux livres d'art, on a doublé le nombre de placards pour enfermer nos affaires, établi un inventaire très précis... mais à 2600 euros la semaine, ça vaut vraiment le coup." ■



MARSEILLE L'HEBDO du 21 mai 2008

Logistique des locations saisonnières

Suite à l'article paru dans L'Hebdo du 21 mai, je tenais à vous informer qu'il existe à Marseille une société nommée Cityloc-services qui prend en charge toute la logistique des locations saisonnières toute l'année. De l'accueil au ménage, en passant par la blanchisserie et d'autres services encore, vous pouvez louer votre bien en étant libre de toute contrainte, Cityloc s'en charge de A à Z.

Contactez Céline Bécherel au 06 13 51 18 10 ou citylocservices@club-internet.fr

MARSEILLE L'HEBDO du 28 mai 2008